

Protokoll

über die öffentliche G e m e i n d e r a t s s i t z u n g am Samstag, den 23.05.2015 im Gemeindeamt Holzgau, Sitzungsraum.

Anwesend: BGM Blaas Günter, GR Kerber Markus, GR Reich Claudia, GR Lumpert Dietmar, GR Hammerle Christian (Pkf), GR Bader Günter, GR Moosbrugger Thomas, GR Huber Othmar, GR Strobl Hans Peter, GR Bacun Jürgen, GR-Ersatz Lumper Thomas (zu TOP 3), GR-Ersatz Reich Sabine (für GR Mag. Sprenger), GR-Ersatz Knitel Martin (zu TOP 8)

Entschuldigt: GR Mag. Sprenger Erich

Zuhörer:

- Punkt 1** Eröffnung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
- Punkt 2** Behandlung des Berichtes des Überprüfungsausschusses der Gemeinde Holzgau zur Vorprüfung der Jahresrechnung 2014
- Punkt 3** Vorlage und Genehmigung des Rechnungsabschlusses 2014 mit Beschlussfassung zu den Haushaltsüber- bzw. -unterschreitungen
- Punkt 4** Gemeindegutsagrargemeinschaft Sulztal- und Mädelealpe: Bericht des Substanzverwalters
- Punkt 5** Gemeindegutsagrargemeinschaft Äußerer Aufschlag: Bericht des Substanzverwalters
- Punkt 6** Beschlussfassung über die Unterzeichnung des Werkvertrages für die Baumeisterarbeiten mit der STRABAG AG
- Punkt 7** Beratung und Beschlussfassung über den Antrag von Engelbert Hammerle auf Umwidmung einer Teilfläche des Grundstückes 2439 (KG 86018 Holzgau) von derzeit Freiland bzw. SLG-1 (Feldstadel) in eine Sonderfläche für sonstige land- und forstwirtschaftliche Gebäude zur Unterbringung von landwirtschaftlichen Maschinen und Kraftfahrzeugen, sowie zur Lagerung von Futtermitteln wie z.B. Heu und Stroh, mit Tierhaltung
- Punkt 8** Beratung und Beschlussfassung über den Antrag von Günter Bader auf Erwerb der Gemeindegarage GSt.Nr. .364 im Ausmaß von 19 m²
- Punkt 9** Beratung und Beschlussfassung über den Antrag von Reinhold Lumper auf Erwerb von 14 m² des Grundstückes Nr. 2655 KG Holzgau (Öffentliches Gut Wege)
- Punkt 10** Anträge, Anfragen, Allfälliges

Zu Punkt 1

BGM Blaas Günter begrüßt die Anwesenden und stellt fest, dass die Beschlussfähigkeit gegeben ist.

Er stellt den Antrag, folgenden zusätzlichen Tagesordnungspunkt als Punkt 9.1 aufzunehmen:

TOP 9.1

Beschlussfassung über die Freilassungserklärung für das Trennstück 3 mit 33 m² des GSt. 2466 von EZ 246 KG Holzgau lt. Vermessungsurkunde der GEO-GEM ZTG (GZ 2808/14)

Der GR beschließt einstimmig, den Tagesordnungspunkt 9.1 wie genannt aufzunehmen.

zu Punkt 2

BGM Blaas verliest den Prüfbericht zur Vorprüfung des Rechnungsabschlusses 2014 des Überprüfungsausschusses der Gemeinde Holzgau und nimmt kurz dazu Stellung.

zu Punkt 3

Der Bürgermeister legt die Jahresrechnung 2014 vor, welche zur öffentlichen Einsichtnahme vom 11.03.2015 bis 26.03.2015 auflag (Einwendungen wurden während der Auflage keine eingebracht). Im Anschluss daran bittet er den Gemeindegassier Martin Auer um Verlesung der Jahresrechnung 2014 sowie um Verlesung der Beträge von Haushaltsüber- und -unterschreitungen des ordentlichen Haushaltes.

	Einnahmen	Ausgaben	Ergebnis
Ordentlicher Haushalt	€ 1.408.484,78	€ 1.192.250,68	€ 216.234,10
Außerordentlicher Haushalt	€ 0,00	€ 68.732,22	€ -68.732,22
Jahresrechnung 2014 gesamt	€ 1.408.484,78	€ 1.260.982,90	€ 147.501,88
Überschuss	€ 147.501,88		

Im Anschluss auf die Verlesung der Jahresrechnung 2014 übergibt BGM Blaas den Vorsitz an Vize-Bgm. Lumpert Dietmar. Dieser stellt als Vorsitzender unter Abwesenheit von BGM Blaas den Antrag zur Genehmigung der vorgelegten Jahresrechnung 2014. Gleichzeitig stellt GR Lumpert den Antrag zur Beschlussfassung der Haushaltsüber- und -unterschreitungen (2014) wie von Kassier Martin Auer vorgetragen.

Abstimmungsergebnis Genehmigung Jahresrechnung 2014:

einstimmig dafür

Abstimmungsergebnis Genehmigung der Haushaltsüber- und –unterschreitungen 2014:

einstimmig dafür

zu Punkt 4

BGM Blaas berichtet, dass die durch den Pächter vorfinanzierte Projektkosten beglichen wurden. Der Kellerboden wurde komplett erneuert und im Zuge dessen auch die Räumlichkeiten im Keller neu gestrichen. BGM Blaas bedankt sich für den Einsatz der Pächterfamilie in Bezug auf die Wegeerhaltung. Weiteres berichtet er, dass die Jahresrechnung dieser Gemeindegutsagargemeinschaft erstellt wurde.

zu Punkt 5

BGM Blaas berichtet, dass mittels Bagger der „Gschwoadweg“ saniert wurde. Weiteres thematisiert BGM Blaas den Weg Richtung Schigge bzw. ins Höhenbachtal. Im Zuge dessen sollte die „untere Schigge“ und „Platzertal“ erschlossen werden. Der Kontakt zur zuständigen Behörde wurde bereits aufgenommen.

zu Punkt 6

BGM Blaas berichtet, dass die PORR Bau GmbH und die STRABAG AG Angebote für die ausgeschriebenen Baumeisterarbeiten abgegeben haben. Mit dem Bestbieter STRAGAB AG muss nun ein entsprechender Werkvertrag abgeschlossen werden.

Der Gemeinderat beschließt einstimmig dafür, den vorliegenden Werkvertrag über € 738.808,61 (brutto) mit der STRABAG AG für die Baumeisterarbeiten beim Projekt Bildungszentrum Holzgau abzuschließen.

zu Punkt 7

BGM Blaas informiert den GR, dass Engelbert Hammerle, 6654 Holzgau 34a, einen Antrag auf Umwidmung einer Teilfläche des GSt. 2439 (KG 86018 Holzgau) von derzeit SLG-1 (Feldstadel) bzw. Freiland in eine Sonderfläche für sonstige land- und forstwirtschaftliche Gebäude zur Unterbringung von landwirtschaftlichen Maschinen und Kraftfahrzeugen, sowie zur Lagerung von Futtermitteln wie z.B. Heu und Stroh, mit Tierhaltung eingebracht hat. Positive Stellungnahmen der Wildbach- und Lawinverbauung sowie der Abteilung Agrarwirtschaft des AdTLR liegen vor. Die umzuwidmende Fläche beträgt 708,98m².

Auf Antrag des Bürgermeisters beschließt der Gemeinderat der Gemeinde Holzgau gemäß § 113 Abs. 3 und 4 iVm § 70 Abs. 1 Tiroler Raumordnungsgesetz 2011 – TROG 2011, LGBl. Nr. 56, und § 64 Abs. 1 Tiroler Raumordnungsgesetz 2006 – TROG 2006, LGBl. Nr. 27, mit einstimmig dafür, den von DI Peter Gladbach am 10.03.2015 ausgearbeiteten Entwurf (Planbezeichnung HG-FWP-07) über die Änderung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde Holzgau im Bereich des Grundstücks Nr. 2439 (KG 86018) durch vier Wochen hindurch vom 26.05.2015 bis einschließlich 23.06.2015 zur öffentlichen Einsichtnahme aufzulegen.

Der Entwurf sieht eine Widmungsänderung einer Teilfläche im Bereich des Grundstücks Nr. 2439 (KG 86018) von derzeit „Sonderfläche für sonstige land- und forstwirtschaftliche Gebäude – Feldstadel (SLG 1)“ bzw. „Übrige Flächen im Freiland“ in künftig „Sonderfläche für sonstige land- und forstwirtschaftliche Gebäude lt. § 47 TROG 2011 zur Unterbringung von landwirtschaftlichen Maschinen und Kraftfahrzeugen, sowie zur Lagerung von Futtermitteln wie z.B. Heu und Stroh, mit Tierhaltung (SLG-6)“ vor.

Gleichzeitig wird gemäß § 113 Abs. 3 iVm § 70 Abs. 1 lit. a TROG 2011 mit einstimmig dafür, der Beschluss über die dem Entwurf entsprechende Änderung des Flächenwidmungsplanes gefasst. Dieser Beschluss wird nur rechtswirksam, wenn innerhalb der Auflegungs- und Stellungnahmefrist keine Stellungnahme zum Entwurf von einer hierzu berechtigten Person oder Stelle abgegeben wird.

zu Punkt 8

BGM Blaas legt dem Gemeinderat das Ansuchen von Günter Bader vom 13.04.2015 zum Erwerb der Gemeindegarage auf GSt. .364 KG Holzgau vor. Diese wurde seinerzeit für Pfarrer Reh errichtet und direkt an die Garage der Familie Bader auf GSt. .365 angebaut. Momentan wird die Garage von der Freiwilligen Feuerwehr Holzgau als Lagerraum genutzt.

GR Ersatz Reich Sabine bringt vor, dass diese Garage (im Falle die Gemeinde möchte diese veräußern), ausgeschrieben werden soll. Weiteres bringt sie vor, dass bestimmt noch mehr Interesse am Kauf dieser Garage bestehen würde.

Der Gemeinderat der Gemeinde Holzgau beschließt mit 7 Stimmen dafür, 3 Stimmen dagegen (GR Othmar Huber (er möchte ebenfalls eine Ausschreibung), GR Hans Peter Strobl und GR Ersatz Sabine Reich) und 1 Stimmenthaltung (GR Claudia Reich) dem Verkauf der Gemeindegarage auf GSt. 364 KG Holzgau im Ausmaß von 19 m² zuzustimmen. Die Kosten für diesen Erwerb werden mit DI Gladbach eruiert.

Käufer GR Bader Günter bekundet, dass ein bereits gestellter Antrag bei der Agrargemeinschaft Innerer Aufschlag (zum Grundkauf für den Zweck eines Garagenbaus), zurückgezogen wird.

zu Punkt 9

BGM Blaas informiert den Gemeinderat, dass Reinhold Lumper ein Kaufansuchen für einen Teil des Grundstückes 2655 KG Holzgau (Öffentliches Gut Wege) gestellt hat. Lt. Teilungsentwurf der GEO-GEM ZTG vom 16.06.2014 hat das Trennstück 2 nördlich des Gasthof Bären ein Ausmaß von 14 m².

Der Gemeinderat der Gemeinde Holzgau beschließt mit 10 Stimmen dafür und 1 Stimmenthaltung (GR Othmar Huber) dem Verkauf eines Teilstückes des Grundstückes 2655 KG Holzgau (Öffentliches Gut Wege) im Ausmaß von 14 m² lt. Teilungsentwurf der GEO-GEM ZTG vom 16.06.2014 (Trennstück 2) an Reinhold Lumper zuzustimmen. Die Kosten für diesen Erwerb werden mit DI Gladbach eruiert.

zu Punkt 9.1

BGM Blaas berichtet, dass ein Teilstück des GSt. 2466 von der Agrargemeinschaft Innerer Aufschlag an Frau Karin Walch verkauft wurde. In diesem Zuge soll auch ein kleines Trennstück an das Öffentliche Gut Wege übertragen werden. Die Verbücherung scheidet jedoch daran, dass die Eigentümer der EZ 179 KG Holzgau – dies sind zu 29/46 die Gemeinde Holzgau und zu 17/46 die Nachbarschaft Schönau Sulzbach Oberstockach Oberwinkel – auf dem betreffenden Grundstück ein Holzbezugsrecht haben.

Laut Auskunft der Abteilung Agrargemeinschaften des AdTLR, Mag. Larcher, ist die Gemeinde Holzgau auch für den 17/46 Anteil der Nachbarschaft Schönau Sulzbach Oberstockach Oberwinkel zuständig. Für eine lastenfreie Abschreibung des genannten Trennstückes von GSt. 2466 ist ein Beschluss des Gemeinderates der Gemeinde Holzgau erforderlich.

Der Gemeinderat der Gemeinde Holzgau beschließt einstimmig, das Trennstück 3 mit 33 m² des GSt. 2466 KG Holzgau lt. Vermessungsurkunde der GEO-GEM ZTG vom 22.01.2014 (GZ 2808/14) aus der Haftung für die Dienstbarkeit C-LNR 1 in EZ 246 Holzgau zu entlassen und erteilt hiermit seine ausdrückliche Einwilligung zur lastenfreien Abschreibung des

Trennstücks 3 mit 33 m² des GSt. 2466 von EZ 246 Holzgau, auch über einseitiges Ansuchen eines Interessenten, nicht jedoch auf Kosten der Gemeinde Holzgau oder der Agrargemeinschaft Schönau Sulzbach Oberstockach Oberwinkel.